

# 北京荣民房地产开发有限公司 风机、风阀设备招标公告

## 一、基本情况

- 1、建设单位：北京荣民房地产开发有限公司
- 2、项目名称：北京中和饭店项目
- 3、项目地址：北京市大兴区瀛海镇瀛祥路 北京中和饭店
- 4、建筑面积（m<sup>2</sup>）：160078.32 m<sup>2</sup>

## 二、招标内容

- 1、招标内容：风机、风阀设备
- 2、招标方式：公开招标
- 3、招标参数清单：见附件工程量清单报价表

## 三、招标流程

- 1、投标报价开始日期：2024年4月25日
- 2、投标报价截止日期：2024年4月29日
- 3、投标文件发送地址：rm13901278385@163.com（投标人需在邮箱中明确投标单位名称、联系人姓名及联系方式）。

- 4、联系人：党广雄 13901258857 白文斌 13901258582 李金平 13901258983

### 招标程序：

投标人收到招标公告后，开始报价。

招标人收到投标人报价后，与各投标人报价进行比对，向投标人电话询价，

议定价格，确定中标人，发中标通知书。

5、**投标文件要求：**投标人提交投标文件需包含以下内容。

1	营业执照
2	标价工程量清单
3	供应商自诺书

#### 四、合约模式

1、**计价方式：**综合单价合同，供货量为暂定数量。综合单价一经确认，不得调整。结算以最终实际供货量为准。

2、**计税方式：**投标人为一般纳税人，适用一般计税方法。

3、**综合单价：**单价包含材料费（或设备费）、包装费、运输费、卸车费、损耗费、测量安装指导费、税金等，货物运至现场安装所需的全部费用。

#### 五、工程量清单（详见附件一）

#### 六、货物供应方式

1、**供应计划：**供货期暂定为2024年5月至2024年6月。实际供货时间，由我公司结合实际情况，提供货需求，供应单位于30日内，将货物运送至现场。

2、**货物包装：**供货方按照国家标准进行货物包装，不得破损。

#### 七、付款方式

1、**预付款：**合同签订30日内，支付合同金额的10%。

2、**供货款：**按批次付款，每批风机、风阀设备运至现场验收，支付合同金额的67%，安装验收后支付合同金额的20%。

**供货付款条件：**

(1)所供产品无质量缺陷，供货方无违约记录。

(2)供货方提供与结算等额增值税专用发票，且收货方完成发票认证。

3、**结算款：**供货全部完成。货款清毕。

4、**质量保证金：**供货金额的 3%，质保期两年，自全部货物供应完毕之日起算。产品无质量缺陷，质保期满后 30 日内退还。

## 八、货物质量

1、**质量标准：**执行国家标准。供货方提供产品质量证明书、出厂合格证、产品检验报告。安装过程中发现产品质量不合格，供货方予以免费更换。

2、**验收方式：**收货、供货双方现场负责人共同签字验收为准，质量不达标者，拒绝签收。

## 九、相关附件

附件一：工程量清单及综合单价分析表

附件二：供应商自诺书

北京荣民房地产开发有限公司

二零二四年四月二十五日



附件二：供应商自诺书

### 供应商自诺书

对于风机、风阀设备，供货方做以下承诺：

- 1、所有产品需符合国家安全标准规范。
- 2、所有设备品质必须符合合同规定，并且适合商业用途。
- 3、所有设备品质必须符合设计规定，不得随意、蓄意更改参数标准。
- 4、数量必须由总承包商验收确定。

供风机、风阀设备单位全称：

负责人签字：

日期：二零二四年 月 日