

# 北京荣民房地产开发有限公司

## 酒店客房洗面盆招标公告

### 一、基本情况

- 1、建设单位：北京荣民房地产开发有限公司
- 2、项目名称：大兴建国饭店项目
- 3、项目地址：北京市大兴区瀛海镇瀛祥路 大兴建国饭店
- 4、建筑面积（m<sup>2</sup>）：160078.32 m<sup>2</sup>

### 二、招标内容

- 1、招标内容：酒店客房洗面盆（不含安装）
- 2、招标方式：公开招标
- 3、招标数量：600个（暂定数量）
- 4、洗面盆参数要求：

形状为椭圆。

长 500mm，宽 400mm，盆深 120mm（尺寸接近）。可按现货的尺寸提供样品。

材质：釉面陶瓷。

颜色：白色。

安装方式：台下安装。

### 三、招标流程

- 1、投标开始日期：2024 年 1 月 21 日
- 2、投标文件发送地址：rm13901278385@163.com
- 3、联系人：李金平 13901258983      党广雄 13901258857

#### 4、招标程序：

- (1)：投标人收到招标公告 2 日内，完成第一轮公开报价。同时作价把样品卖给招标人一个。招标人收到报价、收到样品后，组织第二次报价。
- (2)：公司领导小组对标书进行分析评估后，确定中标单位范围。
- (3)：对选定范围内的中标单位进行第一、第二轮电话询价。
- (4)：最终由公司总经理领导班子确定中标单位。

#### 5、投标文件要求：投标人提交投标文件需包含以下内容。

1	营业执照
2	标价工程量清单
3	供应商自诺书

#### 四、合约模式

- 1、**计价方式**：综合单价合同，供货量为暂定数量。综合单价一经确认，不得调整。结算以最终实际供货量为准。
- 2、**计税方式**：投标人为一般纳税人，适用一般计税方法。
- 3、**综合单价**：单价包含材料费（或设备费）、包装费、运输费、卸车费、损耗费、安装指导费、税金等，货物运至现场所需的全部费用。

#### 五、工程量清单（详见附件一）

#### 六、货物供应方式

- 1、**供应计划**：供货期暂定为 2024 年 3 月 1 日至 2024 年 5 月 1 日。实际供货时间，由我公司结合实际情况，提出供货需求，供应单位于 15 日内，将货物运送至现场。
- 2、**货物包装**：供货方按照国家标准进行货物包装，不得破损。

## 七、付款方式

1、**预付款：**合同签订 30 日内，支付合同金额的 10%。

2、**供货款：**第一批洗面盆运至现场后，支付合同金额的 29%。第二批洗面盆送到后支付 29%。第三批洗面盆送到后支付 29%。

### 供货付款条件：

(1)所供产品无质量缺陷，供货方无违约记录。

(2)供货方提供与结算等额增值税专用发票，且收货方完成发票认证。

3、**结算款：**供货全部完成。货款清毕。

4、**质量保证金：**供货金额的 3%，质保期两年，自全部货物供应完毕之日起算。产品无质量缺陷，质保期满后 30 日内退还。

## 八、货物质量

1、**质量标准：**执行国家标准。供货方提供产品质量证明书、出厂合格证、产品检验报告。安装过程中发现产品质量不合格，供货方予以免费更换。

2、**验收方式：**收货、供货双方现场负责人共同签字验收为准，质量不达标者，拒绝签收。

## 九、相关附件

附件一：工程量清单及综合单价分析表

附件二：供应商自诺书

北京荣民房地产开发有限公司

二零二四年一月二十一日



附件一：工程量清单及综合单价分析表

标准客房洗面盆工程量清单

序号	名称	项目特征	单位	数量	单价 (元/个)	合价 (元)	备注
1	洗面盆(主材费)	1、用途：适用于五星级酒店客房。 2、形状椭圆。 3、材质：釉面陶瓷。 4、颜色：白色。 5、参考尺寸：长 500mm，宽 400mm，盆深 120mm（可按现货的尺寸提供样品） 6、安装方式：台下安装 7、综合单价：包含材料费（或设备费）、包装费、运输费、卸车费、损耗费、安装指导费、安装费、税金等，货物运至现场所需的全部费用	个	600			
2	税前合计金额						
3	税金		税率				
4	费用汇总						

附件二：供应商自诺书

### 供应商自诺书

对于洗面盆产品，供货方做以下承诺：

- 1、颜色：\_\_\_\_\_
- 2、釉层厚度：\_\_\_\_\_
- 3、材质：\_\_\_\_\_
- 4、产品厚度：\_\_\_\_\_
- 5、环保标志产品技术要求：\_\_\_\_\_
- 6、规格：\_\_\_\_\_
- 7、外观质量：\_\_\_\_\_
- 8、色差：\_\_\_\_\_
- 9、吸水率：\_\_\_\_\_
- 10、功能要求：\_\_\_\_\_
- 11、执行标准：\_\_\_\_\_

满足上述自诺条件的同时，应保证：

- 1、所有产品符合当地、国家安全规范。
- 2、所有材料品质必须符合合同规定，并且适合商业用途。
- 3、产品供货前，必须提供标准样品做封样。
- 4、数量必须经过总包单位验证。

供洗面盆单位全称：

负责人签字：

日期：二零二四年 月 日